

.....  
(miejsowość, data)

## UMOWA

Umowa zawarta w dniu ..... w Świątkach pomiędzy  
Gminą Świątki – Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Świątkach, 11-008 Świątki 87  
reprezentowanym przez Ewę Janik - Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Świątkach

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....

Zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez .....

Umowa została zawarta poza stosowaniem ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U.2023 poz. 1605, 1720)

### § 1

1. Przedmiotem zawarcia umowy przez Wykonawcę jest Świadczenie usług w postaci prowadzenia i zapewnienia mieszkania chronionego dla osób z terenu gminy Świątki w 2024 r., które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki.

2. Wykonawca zapewni miejsce dla wyżej wymienionych w postaci usług określonych w §1 ust. 1 dla skierowanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Świątkach.

## § 2

1. Zamawiający przewiduje, że prognozowana liczba osób skierowanych do mieszkania chronionego w okresie trwania umowy wynosić będzie do 3 osób.

2. Strony ustalają, iż podana przez Zamawiającego w § 2 ust. 1 ilość osób jest ilością przewidywaną przez cały okres trwania niniejszego zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ww. ilości osób w zależności od ilości faktycznych potrzeb w tym zakresie. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenia i z tego tytułu nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniężne wobec Zamawiającego.

3. Strony ustalają, iż dopuszcza się także zwiększenie zakresu usługi - liczby osób. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty za faktyczną ilość osób korzystających z usług świadczonych przez schronisko na warunkach płatności wynikających z niniejszej umowy.

## § 3

1. Strony ustalają, iż każdorazowe umieszczenie osoby, potrzebującej schronienia odbywać się będzie na podstawie skierowania do schroniska oraz indywidualnej decyzji administracyjnej przyznania pomocy w tej formie udzielenia schronienia, wydanej przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świątkach.

2. Strony ustalają, iż w szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca podejmie świadczenie usług w oparciu o dane e-mailem. Takie zlecenie usług będzie potwierdzone pisemnym skierowaniem wystawionym przez Zamawiającego.

## § 4

1. Strony zgodnie ustalają wysokość kosztów miesięcznego pobytu skierowanej osoby:

a) ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych na 1 miesiąc dla 1 osoby kierowanej,

wynosi ..... zł. słownie ( .....).

b) ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych na 1 miesiąc dla 2 osób kierowanych,                      wynosi                      .....                      zł.                      Słownie ( .....).

c) ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych na 1 miesiąc dla 3 osób kierowanych,

wynosi ..... zł. słownie ( .....).

2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie za czas rzeczywistego przebywania w placówce.

3. Podstawą do rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura/nota księgowo/rachunek wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób skierowanych oraz ilość dni pobytu. Faktura/nota księgowo/rachunek wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przekładać do dnia 10 następnego miesiąca.

4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania faktury.

5. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Świątkach, 11-008 Świątki 87.

#### § 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli jakości świadczonych usług oraz zgodności ich wykonywania z umową.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) zapewnienia osobom, o których mowa w § 1 usług oraz standardu pobytu wynikającego z Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2023 r., poz. 75)
- b) zapewnienia pomocy w załatwianiu spraw urzędowych ukierunkowanych na wzmocnienie aktywności społecznej i uzyskanie samodzielności życiowej,
- c) świadczenia wsparcia w nauce samodzielności życiowej, m.in. utrzymywania porządku, zachowania higieny osobistej, samodzielnego prania odzieży, bielizny osobistej i pościelowej, przygotowania posiłków,
- d) tworzenie warunków maksymalnie zbliżonych do warunków domowych w oparciu o relacje osobowe o charakterze partnerskim (warunki i atmosfera rodzinna, możliwość decydowania o sobie),
- e) zmotywowania do aktywnego udziału osoby przebywającej w mieszkaniu chronionym w pracach na rzecz wspólnoty mieszkańców i środowiska lokalnego,
- f) pomoc w organizowaniu czasu wolnego,
- g) realizacji programu usamodzielniania osoby korzystającej ze wsparcia lub programu wspierania osoby,

- h) informowania GOPS Świątki o każdej nieobecności mieszkańca trwającej ponad 24 godziny, z informacją czy jest to nieobecność usprawiedliwiona (z podaniem zgłaszanego powodu), czy nieusprawiedliwiona.

#### § 7

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia ..... do dnia .....
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
5. Odstąpienie od umowy pod rygorem nieważności musi nastąpić w formie pisemnej.
6. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy z 1 miesięcznym wypowiedzeniem.

#### § 8

1. Strony zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy Zamawiającego będzie reprezentować Ewa Janik (tel. 89 526 00 87 fax 89 616 98 22, e-mail gops@swiatki.pl) lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego, a Wykonawcę ..... (tel. ....).
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.
3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 nie wymagają zmiany umowy i stają się skuteczne z chwilą zawiadomienia drugiej Strony o zmianie.

#### § 9

1. Zamawiający jako administrator danych osobowych powierza Wykonawcy na podstawie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”), przetwarzanie danych osobowych podopiecznych objętych usługą schronienia na czas obowiązywania niniejszej umowy w zakresie obejmującym: imię i nazwisko, PESEL, stan zdrowia.
2. Wykonawca oświadcza, że zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie przez niego danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których powyższe dane dotyczą.

3. Wykonawca może przetwarzać powierzone mu dane osobowe poprzez wykonywanie wszelkich czynności niezbędnych w celu realizacji przedmiotu, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że powierzone dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie przez osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, które zobowiązały się do zachowania tajemnicy albo zostały poinformowane o ustawowym obowiązku zachowania tajemnicy.

5. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje środkami wymaganymi na mocy art. 32 RODO.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa, w tym RODO oraz postanowień niniejszej umowy, a w szczególności do:

1) wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych:

a) zapewniające stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw i wolności osób fizycznych, a w szczególności powinien zabezpieczyć powierzone dane przed ich przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą, modyfikacją, nieuprawnionym ujawnieniem lub nieuprawnionym dostępem do danych osobowych;

b) umożliwiające wywiązanie się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą w zakresie wykonywania jej praw określonych w Rozdziale III RODO.

2) Wyznaczenia inspektora ochrony danych w przypadku, gdy jest do tego zobowiązany na podstawie art. 37 RODO.

3) Prowadzenia rejestru wszystkich kategorii czynności przetwarzania, dokonywanych w imieniu administratora zawierający informacje zgodne z art. 30 ust. 2 RODO.

4) Każdorazowo, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od stwierdzenia naruszenia, informowania odpowiednio na adres email: [gops@swiatki.pl](mailto:gops@swiatki.pl) o przypadkach naruszenia postanowień niniejszej umowy lub ochrony powierzonych danych osobowych, zawierającego informacje wymagane na podstawie art. 33 ust. 3 RODO, a w przypadku, gdy stwierdzone naruszenia mogą powodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, uczestniczenia w zawiadamiania osób, których dane dotyczą o takim naruszeniu.

5) Do uczestniczenia w przeprowadzaniu oceny skutków dla ochrony danych osobowych jeżeli dany rodzaj przetwarzania z dużym prawdopodobieństwem może powodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych oraz realizacji ewentualnych zaleceń organu ochrony danych osobowych.

6) Niekorzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej pisemnej zgody administratora.

7) Wykonawca zobowiązany jest na żądanie administratora do natychmiastowego zwrotu lub całkowitego i trwałego usunięcia danych osobowych powierzonych do przetwarzania, chyba że dalsze przetwarzanie danych osobowych będzie miało swoje podstawy w przepisach prawa.

W żadnym wypadku Wykonawca nie może żądać jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia z tytułu przetwarzania, zwrotu lub usunięcia powierzonych danych osobowych, dokonanego na żądanie administratora. Każdorazowy zwrot lub usunięcie powierzonych danych osobowych zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez należycie umocowanych przedstawicieli Stron.

8) Wykonawca udostępnia na każde żądanie Zamawiającego, wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w RODO.

9) Zamawiający umożliwia sobie lub upoważnionemu przez siebie przedstawicielowi przeprowadzenia audytów i inspekcji, w tym w miejscach prowadzenia działalności, w zakresie niezbędnym dla sprawdzenia prawidłowości i bezpieczeństwa powierzonego przetwarzania danych osobowych.

10) Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia wszelkich nieprawidłowości stwierdzonych podczas audytów i inspekcji, o których mowa w punkcie 9, jednak nie później niż w terminie 14 dni od otrzymania od Zamawiającego informacji o nieprawidłowościach.

11) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o podjęciu wobec niego przez organ ochrony danych osobowych wszelkich działań w zakresie kontroli przetwarzania danych osobowych w zakresie, w jakim może ono dotyczyć przetwarzania danych, w szczególności informacji o rozpoczęciu kontroli przez organ ochrony danych osobowych, a także zobowiązany jest na żądanie administratora do przekazania wszelkich informacji dotyczących zakresu, wyników oraz działań podjętych przez uprawniony organ w wyniku przeprowadzonej kontroli.

12) Wykonawca oświadcza, że będzie przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie na terytorium państw członkowskich Unii Europejskiej.

13) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy powierzonych danych osobowych także po ustaniu niniejszej umowy.

## § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

Integralną częścią umowy są:

- 1) Zapytanie ofertowe z dnia .....
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia .....

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....